



IMMOFY



Ruime en lichte woning op een vlak dubbel perceel met een prachtig aangelegde tuin met veel zitjes

Villa

Ref: bih-1084-amb

€1,250,000

## HET PAND & KENMERKEN

 473 m<sup>2</sup>

 1801 m<sup>2</sup>

 5

 4

 1

✓ Utility Room

✓ Dubbelglas

✓ Opslagkamer

✓ Waskamer

✓ Open Keuken

✓ Terras

✓ Panoramisch Zicht

✓ Centrale Verwarming

✓ Airconditioning

✓ Volledig Bemeubeld

### Immofy (HQ)

Elzenhof 6  
9041 Gent België

### Immofy (Spanje)

Carrer Del Magraner 1  
03720 Benissa, Alicante

### Contacteer ons

Immofy.eu  
+32(0)93981366  
hello@immofy.eu  
facebook.com/immofyNL

- ✓ Garage
- ✓ Prive Zwembad
- ✓ Automatische Poort
- ✓ Living
- ✓ Buiten Keuken
- ✓ Sauna
- ✓ Tuin
- ✓ Parking
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ BBQ
- ✓ Volledig Uitgeruste Keuken
- ✓ Studeerkamer
- ✓ Kantoor
- ✓ Zwembad
- ✓ Sateliet TV
- ✓ Moderne Stijl

## OMSCHRIJVING

Ruime en lichte woning op een vlak dubbel perceel met een prachtig aangelegde tuin met veel zitjes, volwassen bomen en struiken, een 12x5 zwembad en een zomerkeuken / sauna. Toegang tot deze woning is via een lange oprit met veel off-road parking en een garage. Deze grote woning bestaat uit een hoofdwoning met een moderne volledig ingerichte keuken, een eethoek met een tv-kamer (allemaal open), een lounge, 2 tweepersoonsslaapkamers, een met een eigen badkamer, een logeerkamer / kantoor, een familiebadkamer en een interne trap, die leidt naar een appartement bestaande uit een open lounge / eetkamer / keuken, 2 slaapkamers en een doucheruimte. Beneden is er nog een apart appartement met keuken, woonkamer en slaapkamer met badkamer, voornamelijk gebruikt als een grote zomerkeuken. De eigenschap profiteert van een dubbel grondstuk met een prachtige tuin met verschillende zithoeken, volledig gerenoveerd tot een zeer hoge standaard met PVC dubbele beglazing en deuren, centrale verwarming, aircon warm / koud, dubbele garage, off-road parking voor ongeveer 4 auto's , een prachtig aangelegde tuin, een heel bijzondere en andersoortige zomerkeuken en een privésauna met een doucheruimte.

### Immofy (HQ)

Elzenhof 6  
9041 Gent België

### Immofy (Spanje)

Carrer Del Magraner 1  
03720 Benissa, Alicante

### Contacteer ons

Immofy.eu  
+32(0)93981366  
hello@immofy.eu  
facebook.com/immofyNL